



Aika 30.09.2024, klo 17:30 - 18:36

Paikka Kaupunginvirasto

Käsitellyt asiat

§ 197 Laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 198 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

§ 199 Hallintoelinten pöytäkirjat

§ 200 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

§ 201 Tiedoksi merkittävät asiat

§ 202 Seutuhankinta / Seudulliset kirjastoaineistokuljetukset, Turun kaupungin sisäiset tavara - ja kirjakassikuljetukset ja terminaali- ja välivarastointipalvelut

§ 203 Suurkeittiökoneet, -laitteet, -astiat ja -välineet sekä huoltopalvelut - yhteishankinta

§ 204 Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien elinkeinotoiminnan kehittämistä

§ 205 Keskustan ja Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien liikuntakortin rahoitusta

§ 206 Lisäpääoman sijoittaminen Kuninkaanmännyn Vesi Oy:n vapaan oman pääoman rahastoon

§ 207 Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntö valituksesta - Laitilan kaupungin perusopetuksen kokonaisselvitys

Lisäpykälät

§ 208 LISÄPYKÄLÄ: Viranhaltijapäätösten otto-oikeus



Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Kuusisto, puheenjohtaja
Virve Aho, 1. varapuheenjohtaja
Pauliina Haijanen
Mika Kinnala
Janne Kuusisto
Pertti Pokki
Susanna Saari
Tiina Saari
Tuomas Vuorio

Muut saapuvilla olleet

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, esittelijä
Jukka Alkio, kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja
Susanne Laaksonen, sivistysjohtaja
Seppo Lehtola, kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja
Riikka Saarela, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja
Sari Koski, henkilöstö- ja tietopalveluasiantuntija, poistui 17:36
Jarmo Sjölund, työpäällikkö, poistui 17:36

Poissa

Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja, esittelijä

Allekirjoitukset

Pekka Kuusisto
Puheenjohtaja

Heli Kiertokari-Laitinen
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Laitila 01.10.2024 klo 22:13.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Susanna Saari

Tiina Saari

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 03.10.2024 alkaen



Hallintojohtaja



§ 197

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla hyväksytään kokouksen asialista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 198

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Susanna Saari ja Tiina Saari.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 199

Hallintoelinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat:

Vakka-Suomen kansalaisopiston johtokunta, kokous 18.9.2024

Vakka-Suomen musiikkiopiston johtokunta, kokous 19.9.2024

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainittujen toimielinten päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 200

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Kaupunginjohtaja

Henkilöstöpäätökset:

§ 25 Varhaiskasvatuksen opettajan vakituinen toimi, 20.09.2024

Talusojohtaja

Kuntatodistus päätökset:

§ 15 Kuntatodistusohjelman käyttö, 25.09.2024

Tietohallintopäällikkö

Hankintapäätökset:

§ 2 Lisäosien hankinta Webropol-palveluun, 12.09.2024

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niitä käsiteltäväkseen, vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 201

Tiedoksi merkittävät asiat

Oheismateriaali

- 1 VN_17690_2024-OM-3Kirje kunnanhallitukselle Alue- ja kuntavaalit
- 2 Väestömuutosten ennakkotietoja 31.8.2024

1. Oikeusministeriön alue- ja kuntavaaleja koskeva kirje kunnanhallitukselle:

Em. kirje on oheismateriaalina.

2. Väestömuutosten ennakkotietoja 31.8.2024:

Yhteenvetotilasto on oheismateriaalina.

3. Työnvälitystilasto, tilannekatsaus 31.8.2024:

Varsinais-Suomen työ- ja elinkeinotoimistossa oli elokuun lopussa 23 200 työtöntä työnhakijaa. Elokuun aikana työttömien määrä laskee normaalivuosina heinäkuuhun verrattuna reippaanlaisesti, kuten kävi nytkin. Työttömien määrä supistui 2 400 hengellä edelliseen kuukauteen verrattuna. Vuotta aiemmasta on työttömien määrä noussut 2 900 henkilöllä eli 14 %, kun koko maan työttömien määrä on noussut samassa ajassa 12 %. Varsinais-Suomessa lomautettujen määrä nousi 200 henkilöllä (18 %) verrattuna vuodentakaiseen.

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta oli elokuun lopussa Varsinais-Suomessa 9,9 % eli 1,1 %-yksikköä korkeampi kuin vuosi sitten. Työttömien osuus työvoimasta oli kuitenkin selkeästi pienempi kuin koko maassa (10,4 %) keskimäärin.

Elokuussa työttömiä oli kaikissa Varsinais-Suomen seutukunnissa Vakka-Suomea ja Turunmaan saaristoa lukuun ottamatta viime vuotta enemmän.

Varsinais-Suomen työttömyysaste oli korkein Turun seudulla (10,5 %) sekä Turussa (13,2 %). Pienin työttömyysaste oli Turunmaan saaristossa (5,7 %) sekä kunnista Ruskolla (4,3 %). Salon seudun työttömyysaste on painunut loppukevästä lähtien taas selkeästi pienemmäksi kuin Turun seutukunnan.

Elokuun viimeisenä päivänä oli avoimia työpaikkoja tarjolla alueen työ- ja elinkeinotoimistossa 2 200 kappaletta, joten pudotus oli roimaa (-55 %) viime vuoteen verrattuna. Kolmen viime kuukauden aikana uusia työpaikkoja on avautunut 6 700 kpl eli peräti 61 prosenttia vähemmän kuin vuotta aiemmin. Kaikkiaan työpaikkoja oli avoinna elokuun aikana 4 300 kappaletta, joista 2 300 oli uusia, elokuun aikana avautuneita työpaikkoja. Näin uusia työpaikkoja tuli elokuussa tarjolle 60 % vähemmän kuin vuotta aiemmin.

Koronavuosina työvoiman kysyntä oli poikkeuksellisen vilkasta ja lähes kaikilla aloilla osaajia haettiin enemmän kuin edellisinä vuosina. Viime



vuoden alkupuolella alkanut työvoiman kysynnän hiipuminen näkyy tilastoissa karusti ja esimerkiksi viime elokuun lukemista on pudottu roimasti. Alkuvuonna määrällisesti eniten työpaikkoja on ollut auki hoitoalalla (-50 %), vaikka paikkamäärät ovatkin puolittuneet viime vuodesta. Työpaikkoja on ollut määrällisesti seuraavaksi eniten auki MARA-alalla, palveluissa sekä metalliteollisuudessa. Pahimmin paikkojen määrä on alkuvuonna notkahtanut viime vuoteen verrattuna kaupanalalla (pl. puhtaat myyntitehtävät) (-76 %), teollisuudessa (pl. metalli) (-61 %), alkutuotannossa (-52 %). Aallon pohjalla kyntävässä rakennusteollisuudessa paikkamäärät ovat supistuneet puoleen (-49 %) viime vuodesta. Opetusalalla paikkamäärän pudotus on ollut toimialoista pienintä (-6 %).

Em. ajankohtana Laitilan työttömyysaste oli 6,5 %. Työttömiä työnhakijoita (ml. henk. koht. lomautetut) oli yhteensä 254, joista miehiä 130 ja naisia 124. Työttömistä alle 25-vuotiaita oli 18 ja yli vuoden työttömänä olleita oli 62.

Em. ajankohtana avoimia työpaikkoja oli yhteensä 52 kpl.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 202

Seutuhankinta / Seudulliset kirjastoaineistokuljetukset, Turun kaupungin sisäiset tavara - ja kirjakassikuljetukset ja terminaali- ja välivarastointipalvelut

LAItno-2024-719

Valmistelija / lisätiedot:

Marika Silvennoinen
marika.silvennoinen@laitila.fi
talousjohtaja

Turun kaupungin hankintapalvelut on kilpailuttamassa "Seudulliset kirjastoaineistokuljetukset, Turun kaupungin sisäiset tavara - ja kirjakassikuljetukset ja terminaali- ja välivarastointipalvelut" -seutuhankintana. Ilmoittautuminen on sitova ja kukin hankintaan osallistuva kunta tulee tekemään valittujen palveluntuottajien kanssa omat sopimuksensa. Tuleva seutuhankinta perustuu sopimukseen Turun seudun hankintayhteistyöstä (13376-2018) 1.1.2019 alkaen.

Kilpailutukseen osallistumisesta tulee ilmoittaa viimeistään 18.10.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Laitilan kaupunki osallistuu Turun kaupungin järjestämään "Seudulliset kirjastoaineistokuljetukset, Turun kaupungin sisäiset tavara - ja kirjakassikuljetukset ja terminaali- ja välivarastointipalvelut" -kilpailutukseen ja solmittavaan sopimukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

hedy.meinander@turku.fi, kirjastotoimenjohtaja Päivi Salminen, sivistysjohtaja
Susanne Laaksonen



§ 203

Suurkeittiökoneet, -laitteet, -astiat ja -välineet sekä huoltopalvelut -yhteishankinta

LAIIDno-2024-729

Valmistelija / lisätiedot:

Marika Silvennoinen
marika.silvennoinen@laitila.fi
talousjohtaja

Valtio, kunnat, korkeakoulut ja seurakunnat tekevät julkisia hankintoja hankkiessaan tavaroita ja palveluita oman organisaationsa ulkopuolelta. Julkisten hankintojen tekemistä ohjaa hankintalaki.

Julkisia hankintoja voidaan tehdä yhteishankintoina. Liittymällä yhteishankintoihin (käytännössä puitejärjestelyihin tai dynaamisiin hankintajärjestelmiin) voidaan tehdä hankintoja ilman omaa kilpailutusta.

Yhteishankintoja kannattaa tehdä silloin, kun tuotteiden ja palveluiden ostomäärät ovat suuria. Tyypillisiä yhteishankintoja ovat esimerkiksi IT-laitteet, irtokalusteet, asiantuntijapalvelut, matkapuhelimet ja työterveyshuollon palvelut.

Puitejärjestely on valmiiksi kilpailutettu sopimuskokonaisuus, jossa sovitaan hankinnan kohde, hinnat sekä osapuolten vastuut ja velvoitteet.

(Sarastia Oy:n virallinen nimi muuttui 1.9.2024 Numera Palvelut Oy:ksi, mutta palvelutuotanto jatkuu Sarastia-nimellä.)

Sarastia tarjoaa mahdollisuutta liittyä suurkeittiökoneet, -laitteet, -astiat ja -välineet sekä huoltopalvelut -yhteishankintaan. Sarastia valmistelee parhaillaan uuden sopimuskauden kilpailutusta. Tavoitteena on, että uusi puitejärjestely olisi käytettävissä helmikuussa 2025. Sarastian aiempi vastaava sopimus, jossa kaupunki on mukana, päättyy 31.1.2025

Hankintaan on suunniteltu sisällytettäväksi seuraavat osakokonaisuudet:

1. Suurkeittiökoneet ja -laitteet
2. RST-vaunut
3. Suurkeittiöastiat ja -välineet
4. Takuuajan jälkeiset huoltopalvelut

Suurkeittiökoneita ja -laitteita ovat esimerkiksi erilaiset uunit, jäähdytyskaapit ja pakastimet, ruuan kuljetus- ja tarjoiluvaunut, astianpesukoneet ja -linjastot, yleiskoneet ja kahvinkeitin. Suurkeittiöastioita ja -välineitä ovat esimerkiksi erilaiset tarjottimet, lautaset, lasit, mukit, aterimet, kulhot, ottimet, siivilät, vispilät, kattilat ja paistinpannut.

Lisäksi hankintaan sisällytetään takuuajan jälkeiset huollot ja korjaukset asiakastarpeen perusteella alueittain.



Sopimuskausi on neljä (4) vuotta. Sopimukseen sisältyy asiakaskohtainen kuuden (6) kuukauden irtisanomisaika.

Yhteishankinnan laatuvaatimuksiin ja vertailuperusteiden painoarvoihin vaikuttamiseksi kuntia pyydetään sitoutumaan hankintaan viimeistään 30.9.2024.

Hankintavolyymin varaamiseksi ja kilpailutettavan puitesopimuksen hyödyntämiseksi sitoutuminen on kuitenkin tehtävä viimeistään ennen tarjouspyynnön julkaisua. Tarjouspyyntö on tavoitteena julkaista marras-joulukuussa 2024. Laitilan kaupungin arvioitu hankintavolyymi hankinnan kohteena oleville tuotteille on yhteensä 21.000 euroa/vuosi.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Laitilan kaupunki antaa sitoumuksen liittymisestä suurkeittiökoneet, -laitteet, -astiat ja -välineet sekä huoltopalvelut 2025–2029 puitejärjestelyyn ja solmittavaan sopimukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

keittiöpäällikkö Juha Laiho



Kaupunginvaltuusto, § 45, 23.09.2024
Kaupunginhallitus, § 204, 30.09.2024

§ 204

Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien elinkeinotoiminnan kehittämistä

LAIDno-2024-726

Kaupunginvaltuusto, 23.09.2024, § 45

Kaupunginvaltuutettu Heikki Peltola esitti Kokoomuksen valtuustoryhmän kirjallisen valtuustoaloitteen, joka kuuluu seuraavasti:

"Elinkeinotoiminnan kehittäminen

Laitilan kaupungin väkiluku on pysynyt melko stabiilina 2000-luvun aikana. Samaan aikaan on kehitetty vapaa-ajan palveluita uskomuksella, että hyvät palvelut kääntävät paikkakunnan väkimäärän kasvuun. Onkin käynyt oikeastaan päinvastoin. Laitilan väkiluku on noussut tai pysynyt samana maahanmuuttajien tuodessa lisän väestömäärään, kiitos ukrainalaisten kuin myös virolaisten maahanmuuttajien.

Voikin todeta, että palvelut eivät ole lisänneet Laitilan väkimäärää. Onkin ilmeistä, että kaupungin pitää tehostaa elinkeinotoimintaa sekä aktiivista markkinointia yrittäjien saamiseksi Laitilaan. Yritykset tuovat kasvavan työvoimatarpeen, joka lisää muuttoa työn perässä Laitilaan. Samalla tämä tukee täällä jo toimivien yritysten elinvoimaisuuden lisäämistä ja kaikkien palveluiden kysyntää. Kaiken kaikkiaan paikkakunnan verotulot saataisiin nousuun ja raha kiertämään enemmän paikkakunnalla. Siellä, missä yritystoiminta kasvaa, siellä elinvoimaisuus nousee.

Laitilan elinvoimajaosto vastaa pitkälti kunnan elinkeinotoimesta, markkinoinnista ja matkailun kehittämisestä. Jaoston toimialaan kuuluu myös seutukunnallinen osallistuminen, kylien kehittäminen ja yleisen viihtyvyyden edistäminen. Tehtäväkokonaisuuteen kuuluu myös Laitilan kaupungin kilpailukyvyyn parantaminen, työmarkkinoiden kehittäminen kuin myös työllisyyden edistäminen.

Esitämmekin Laitilan elinvoimajaostolle uutta tehokkaampaa markkinointia, joka tulee tapahtua yrittäjien ja kaupungin yhteistyönä. Lisäämällä elinvoimaa voimme antaa positiivisen ja ulospäin suuntautuvan viestin yrittävästä ja ystävällisestä Laitilasta.

Siirtykäämme tästä flegmaattisesta ja apatiaan vaipuvasta ajasta kohti valoisaa ja elinvoimaisempaa tulevaisuutta."

Ehdotus

-

Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi em. valtuustoaloitteen lähettäen sen samalla kaupunginhallitukselle asianmukaista valmistelua varten.



Kaupunginhallitus, 30.09.2024, § 204

-

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että otsikossa mainitun valtuustoaloitteen valmisteluvastuu on kaupunginjohtajalla.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen kaupunginvaltuustolle ennen valmistelun aloittamista lähetekeskustelua varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginvaltuusto, § 46, 23.09.2024
Kaupunginhallitus, § 205, 30.09.2024

§ 205

Keskustan ja Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän valtuustoaloite koskien liikuntakortin rahoitusta

LAI Dno-2024-727

Kaupunginvaltuusto, 23.09.2024, § 46

Kaupunginvaltuutettu Pekka Kuusisto esitti Keskustan ja Kristillisdemokraattien valtuustoryhmän kirjallisen valtuustoaloitteen, joka kuuluu seuraavasti:

"Laitilan kaupungissa on otettu Keskustan valtuustoryhmän aloitteesta käyttöön "Liiku rajattomasti Laitilassa" liikuntakortti 1.9.2018 alkaen. Alun perin kortti tarkoitettiin edistämään 65-vuotta täyttäneiden, erityisryhmiin kuuluvien ja pitkäaikaissairaiden liikuntaharrastusta. Alussa kortin vuosimaksu oli 70 euroa + 15 euron korttimaksu. Vuonna 2023 korttiin lisättiin kulttuuriominaisuus 20 euron lisämaksusta.

Kortin erilaisten uudistusten, sekä kaupungin ja liikuntapalveluita tuottavien yhteisöjen sopimusten uudistusten myötä kortin hinta on noussut siten, että tällä hetkellä alkuperäistä liikuntakorttia vastaavan kortin vuosimaksu on 300 euroa + korttimaksu. Kortin hinnannousu on ymmärrettävästi herättänyt laajaa keskustelua nyt, kun sisäliikuntakausi on jälleen käynnistymässä. Erityisenä huolena on, että kortin kohonnut hinta passivoi niiden ryhmien liikuntaharrastusta, joiden aktivoimiseksi kortti ideoitin.

Ymmärrämme ettei kaupunki voi sanella liikuntapalveluiden tuottajien hinnoittelua eikä toisaalta vääristää toimialan kilpailua. Ainoana toimivana ja palveluntuottajia tasapuolisesti kohtelevana vaihtoehtona kortin hinnan alentamiseen näemme kaupungin tukiosuuden kasvattamisen. Tätä toimenpidettä sellaisenaan voidaan pitää näinä tiukkenevan kuntatalouden aikoina kyseenalaisena.

Laitilan kaupunginhallitus on 19.8.2024 hakenut Valtiokonttorilta perillisittä kuolleen laitilalaisen omaisuutta Laitilan kaupungille. Hakemuksessa omaisuuden käyttökohteesta on mainittu seuraavaa: "Kuolinpesän omaisuutta haetaan käytettäväksi hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen ja/tai kulttuuri- ja liikuntapalveluihin". Vaikka omaisuuden luovuttamisesta kaupungille ei ole vielä saatu lopullista päätöstä, luovutuksen toteutumista voitaneen pitää todennäköisenä.

Edellä esitettyyn viitaten esitämme, että Laitilan kaupunki selvittää mahdollisuuden käyttää haettuja kuolinpesän varoja Kulttuuria ja vapaa-aikaa Laitilassa -kortin rahoitukseen siten, että kortin hinnoittelu kaikkien ominaisuuksiensa osalta saadaan lähemmäs alkuperäisen "Liiku rajattomasti Laitilassa" liikuntakortin hintatasoa."

Ehdotus

-



Päätös

Kaupunginvaltuusto merkitsi tiedoksi em. valtuustoaloitteen lähettäen sen samalla kaupunginhallitukselle asianmukaista valmistelua varten.

Kaupunginhallitus, 30.09.2024, § 205

-

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus toteaa, että otsikossa mainitun valtuustoaloitteen valmisteluvastuu on sivistysjohtajalla ja talousjohtajalla.

Kaupunginhallitus lähettää aloitteen kaupunginvaltuustolle ennen valmistelun aloittamista lähetekeskustelua varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 206

Lisäpääoman sijoittaminen Kuninkaanmännyn Vesi Oy:n vapaan oman pääoman rahastoon

LAItno-2020-16

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Kiertokari-Laitinen
heli.kiertokari@laitila.fi
hallintojohtaja

Varsinais-Suomen ELY-keskuksen toimeksiannosta on tehty vuonna 2015 selvitys pohjavesivarat aktiiviseen hyötykäyttöön eteläisessä Satakunnassa ja Laitilassa. Selvityksen mukaisesti on perustettu monikunnallinen tukkuvesiyhtiö Kuninkaanmännyn Vesi Oy (y-tunnus: 2932230-2). Yhtiön tarkoituksena on vastata ja turvata alueellinen vedenhankinta ja jakelu sovitun mukaisesti.

Kuninkaanmännyn Vesi Oy on Laitilan ja Rauman kaupunkien, Euran kunnan ja Kokemäen Vesihuolto Oy:n omistama ja vuonna 2018 perustama yhtiö, jonka toimiala on yleiseen vesihuoltotoimintaan kuuluvien palveluiden tuottaminen ja myynti. Yhtiöjärjestyksen kirjauksen mukaisesti yhtiö tuottaa ja myy talousvesihuoltoon liittyviä palveluita, mihin liittyen yhtiön toimintaan sisältyy myös vesihuoltorakenteiden suunnittelu, rakentaminen ja rakennuttaminen sekä muu näihin liittyvä toiminta. Yhtiön tehtävänä on huolehtia tukkutaso- laitosmaisesta talousvesihuollosta osakaskuntiensa alueella. Yhtiö toimii voittoa jakamatta yleishyödyllisellä pohjalla. Omistusosuus jakaantuu seuraavalla tavalla:

Euran kunta	45,56 %
Laitilan kaupunki	36,44 %
Rauman kaupunki	11,80 %
Kokemäen Vesihuolto Oy	6,20 %

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 18.1.2023 myöntänyt yhtiölle vedenottoluvan Kuninkaanmännyn vedenottamolle päätöksellään nro 10/2023. Luvasta on kuitenkin jätetty useita valituksia ja lausuntoja Vaasan hallinto-oikeuteen, jossa asian käsittely on edelleen kesken. Vedenottolupa ei siis toistaiseksi ole lainvoimainen. Alkuperäinen vedenottolupahakemus on laitettu vireille jo vuonna 2017.

Ylikunnallisen vedenjakelun turvaamiseksi yhtiö on päättänyt rakentaa suunnittelemansa yhdysvesijohdon Kokemäen Vesihuolto Oy:n ja Euran kunnan vesijohtoverkoston välille riippumatta varsinaisen vedenottoluvan kohtalosta. Rakentaminen on suunniteltu 3-vaiheiseksi projektiksi ja vuoden 2020 kesällä toteutettiin ns. II-vaihe, jossa Euran keskustaajama ohitettiin uudella putkilinjalla. Tämä linjaosuus on toistaiseksi luovutettu korvauksetta Euran kunnan käyttöön siihen saakka, kunnes yhtiö saa rakennettua putkilinjansa loppuun.

Linjarakentamisen I- ja III-vaiheiden osalta ei kuitenkaan päästy putken sijoittamisesta kaikkien maanomistajien kanssa sopimukseen. Vuoden 2020 kesällä uskottiin, että maankäyttö- ja rakennuslain 161 § lopulta takaa luvittamisen onnistumisen. Pitkän valituskierteen päätteeksi korkein hallinto-oikeus kuitenkin linjasi 4.1.2024



antamallaan kahdella vuosikirjapäätöksellä, että ylikunnallisen yhdysvesijohdon rakentamiseksi ei voida myöntää lupaa MRL 161 §:n nojalla. Nämä päätökset muuttavat vastaavien putkilinjojen luvituskäytäntöjä merkittävästi kaikkialla Suomessa, sillä aiemmin ko. lainkohdan nojalla on luvitettu merkittävässä määrin vastaavia hankkeita. Kesän 2023 aikana yhtiö rakennutti III- vaiheen osaurakoina kaksi lyhyehköä linjaosuutta samalla, kun Euran kunta rakensi kevyenliikenteenväylän Pysäköintien varteen ja samalla, kun Biolan Oy ja Favorit Tuote Oy rakensivat kaasuputken tehtaidensa välille.

Tällä hetkellä putkilinjaa on rakennettu kaikkiaan n. 5,5 km ja rakentamista odottaa edelleen n. 12,4 km. Linjarakentamisen loppuunsaattaminen on välttämätön edellytys sille, että yhtiö pystyy liiketoiminnan aloittamaan – perustuu se sitten oman vedenottamon veden myyntiin tai muualta otetun veden välittämiseen yhtiön osakkaille. Yhtiö on päättänyt hakea puuttuvia sijoituslupia ns. lunastuslain nojalla.

Kesällä 2020 aloitetun linjarakentamisen ja suunnitellun liiketoiminnan aloittamiseksi yhtiö neuvotteli Kuntarahoitus Oyj:ltä 3 000 000 euron luoton, jolle Euran kunta ja Laitilan kaupunki antoivat omavelkaiset takaukset. Kuntarahoitus Oyj on ilmoittanut, että luoton pääomaan tehdään muutos, joka tulee vastaamaan jo nostettua luottoa (750 000 euroa) ja loppulainamäärä raukeaa, koska alkuperäisestä luottopäätöksestä on kulunut jo niin pitkä aika. Nostettuun lainaan sisältyi viiden vuoden mittainen lyhennysvapaa ja lainan takaisinmaksu pitää aloittaa marraskuussa 2025.

Maailmantilanne ja sen myötä yleinen korkotaso on merkittävästi muuttunut luoton nostamisen jälkeen ja korkokulut ovatkin yhtiölle nykyisin merkittävä kuluerä. Kuninkaanmännyn Vesi Oy:n hallitus on päättänyt esittää yhtiön omistajille 1 000 000 euron lisäpääomitusta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon omistusosuuksien mukaisessa suhteessa. Lisäpääoman turvin maksettaisiin yhtiön laina pois, jotta lainan korkokulut saadaan loppumaan. Loppuosan turvin voidaan yhtiön toimintaa jatkaa siihen saakka, kunnes vedenoton ja/tai linjarakentamisen luvitus on saatu ratkaistua. Siinä vaiheessa, kun linjarakentamista päästään jatkamaan, yhtiön pitää neuvotella rakentamisen sekä liiketoiminnan käynnistämisen kulujen kattamiseen uusi laina.

Esitys lisäpääomituksesta jakautuu osakkaiden välille seuraavalla tavalla:

Euran kunta	455.600,00 €
Laitilan kaupunki	364.400,00 €
Rauman kaupunki	118.000,00 €
Kokemäen Vesihuolto Oy	62.000,00 €

Hyväksymällä yhtiön hallituksen tekemän esityksen yhtiön pääomittamisesta osakkaat turvaavat alueellisen tukkuvesiyhtiön toimintaedellytyksiä.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Kuninkaanmännyn Vesi Oy:n esityksen lisäpääoman sijoittamisesta vapaan oman pääoman rahastoon ja esittää tätä edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.



Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 207

Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntö valituksesta - Laitilan kaupungin perusopetuksen kokonaisselvitys

LAIIDno-2024-279

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Kiertokari-Laitinen, Susanne Laaksonen
heli.kiertokari@laitila.fi, susanne.laaksonen@laitila.fi
hallintojohtaja, sivistysjohtaja

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö_862_2024_liitteinen, lisäaika 7.10.2024 asti
- 2 Hallinto-oikeuden välipäätös 27.6.2024
- 3 Laitilan kaupungin lausunto HAO lle Itäkulman koulutalon sulkemispäätöksestä KH 30.9.2024 § 207.pdf
- 4 Liiteluettelo HAO-lausunto KH 30.9.2024 § 207.pdf
- 5 Eriävä mielipide

Turun hallinto-oikeus pyytää 27.6.2024 saapuneella sähköpostilla lausuntoa 12.9.2024 mennessä valituksesta, joka koskee kaupunginvaltuuston päätöstä 13.5.2024 § 29 Laitilan kaupungin perusopetuksen kokonaisselvitys. Laitilan kaupungin pyynnön perusteella hallinto-oikeus on pidentänyt vastaamisen määräajan 7.10.2024 saakka.

Valituksen vaatimukset ovat:

1. Laitilan kaupungin valtuuston päätös 13.5.2024 § 29 on kumottava ja
2. valittajan oikeudenkäyntikulut on korvattava.
3. Vielä vaaditaan, että po. päätöksen täytäntöönpano on keskeytettävä tämän oikeuskäisttelyn ajaksi.

Turun hallinto-oikeus on pyytänyt Laitilan kaupungin kaupunginhallitusta

1. hankkimaan valtuuston lausunnon, jossa
 - annetaan selotus asiasta
 - vastataan valituksessa esitettyihin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä
 - lausutaan esitetystä selvityksestä
2. liittämään asiakirjoihin muut asian käsittelyssä kertyneet tai siihen liittyvät asiakirjat
3. luetteloimaan toimittamansa asiakirjat
4. antamaan lisätietoja antavan henkilön nimen



Laitilan kaupungin hallintosäännön § 28 mukaan "Kaupunginhallituksen tehtävät ja toimivalta: Kaupunginhallitus johtaa kaupungin toimintaa ja vastaa kuntalaissa säädetyistä tehtävistä sekä päättää/hyväksyy

37. selityksen antamista valtuuston puolesta valtuuston päätöstä koskevan valituksen johdosta, jos kaupunginhallitus katsoo, että valtuuston päätöstä ei ole kumottava." (liite 1)

Hallintovalituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen. Päätöksestä saa valittaa asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Valitusoikeus on sillä, jolle päätöksellä on nimenomaisesti asetettu velvollisuus, rajoitus tai kielto. Valittaa voi myös se, jonka oikeus tai etu on evätty kokonaan tai osittain. Valitusoikeus on silläkin, jonka etuun, oikeuteen tai velvollisuuteen päätös oikeudellisesti riittävän välittömästi vaikuttaa, vaikka päätöstä ei olisi muodollisesti kohdistettukaan häneen.

Kunnallisen itsehallinnon periaatteet eivät hallintovalituksessa rajoita valitusviranomaisen tutkimisvaltaa. Valitusviranomainen voi kumota päätöksen sellaisellakin perusteella, johon valittaja ei ole vedonnut.

Hallinto-oikeus on ilmoittanut, että päätöksen voi panna toimeen, vaikka asiaa ei ole oikeudessa ratkaistu.

Kaupungin lausuntoehdotus on liitteenä.

Esityslistan liitteenä:

- Valitus, joka on päivätty 14.6.2024
- Valituksenalainen päätös 13.5.2024 KV § 29
- Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntö Laitilan kaupungille 27.6.2024
- Laitilan kaupungin lausunto asiaan
- Liiteluettelo

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa hallinto-oikeudelle liitteen mukaisen lausunnon.

Päätös

Keskustelun kuluessa jäsen Janne Kuusisto teki palauttamisehdotuksen. Jäsen Virve Aho esitti päätösehdotuksesta poiketen, että lausunnon kohta "yhteenvedo lausunnosta" muutetaan kuulumaan seuraavasti: "Valtuutetuille järjestetty iltakoulun kulku 28.3.2023 ei ole esitetyn mukainen. Laitilan kaupunki on laiminlyönyt tiedottamista valmisteluun liittyvissä asioissa riittävän tiedon saannin osalta. Tehty päätös on voimassa olevan koulurauhapäätöksen vastainen."



Todettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja totesi Janne Kuusiston ja Virve Ahon muutosehdotusten rauenneen kannattamattomina ja että kaupunginhallitus oli hyväksynyt päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen jäsenet Virve Aho, Janne Kuusisto ja Tiina Saari jättivät päätöksestä eriävän mielipiteen, joka liitettiin pöytäkirjaan.

Tiedoksi

Turun Hallinto-oikeus (turku.hao@oikeus.fi)



§ 208

LISÄPYKÄLÄ: Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Talousjohtaja
Talous- ja rahankäyttöpäätökset:
§ 16 Talousarviolain 2024, 25.09.2024

Ehdotus

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niitä käsiteltäväkseen, vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Keskustelun kuluessa jäsen Janne Kuusisto ehdotti asian siirtämistä seuraavaan kokoukseen. Ehdotus raukesi kannattomattomana.

Todettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja ilmoitti, että kaupunginhallitus oli hyväksynyt päätösehdotuksen.



Muutoksenhakukielto

§197, §198, §199, §200, §201, §204, §205, §206, §207, §208

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§202, §203

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan kaupunginhallitukselle, osoite Keskuskatu 30, PL 25 23801 Laitila.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnanjäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.